

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 12:36:27 pm

176071913

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-5261**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLAUDIA AMPARO PEREZ SILVA

OFICIO No.: 1053 del 05/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-109362

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	24.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 47001625159

FECHA: 30/06/2023 VALOR PAGADO: \$25.100 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 12:36:30 pm

176071914

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-26745

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5261

MATRICULA: 074-109362

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLAUDIA AMPARO PEREZ SILVA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 47001625159 FECHA:

30/06/2023 VALOR PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-109362

Impreso el 5 de Julio de 2023 a las 03:32:44 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 15/05/2017 RADICACION: 2017-3508 CON: ESCRITURA DE 28/04/2017

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA: 999.4M2. SEGUN ESCRITURA 1380 DE FECHA 28-04-2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, LINDEROS: POR EL PRIMER COSTADO O NORTE EN EXTENSION DE 34.51M, CON LA CRA 5A POR EL SEGUNDO COSTADO U OCCIDENTE EN EXTENSION DE 34.60 CON LA CALLE 17A POR EL TERCER COSTADO O SUR EN EXTENSION DE 29.16M, PARTE CON VIA PRIVADA Y PARTE CON LA CARRERA 5A Y POR EL ORIENTE EN EXTENSION DE 33.22M, CON MARTINIANO BOADA BECERRA AL PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DUARTE DELGADO WILMER JAIME, ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A JAIME CORREA CECILIA MYRIAM MERCEDES, MARIA LUISA, ANA ANA ISABEL, CORREA DE FERRER HERSILIA DE LAS MERCEDES, CORREA DE CIPAGAUTA MARIA TERESA DE JESUS, CORREA CHAPARRO JAIRO AURELIANO, JAIME CORREA JOSE JOAQUIN, CORREA CHAPARRO HORACIO SEGUN ESCRITURA 4805 DE FECHA 30-13-2016 NOTARIA 2A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-89768. CORREA CORREA JAIRO AURELIANO, MARIA LUISA, CECILIA, NA ISABEL, MYRIAM MERCEDES, JOSE JOAQUIN, ADQUIRIRON EL PREDIO POR ADJUDICACIÓN EN LA SUCESION DERECHO DE CUOTA DE JAIME NI/O AURELIANO SEGUN ESCRITURA 2271 DE 14-07-2016 NOTARIA 2A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-89768. JAIME CORREA JAIRO AURELIANO, CECILIA, MYRIAM MERCEDES, MARIA LUISA, JOSE JOAQUIN, ANA ISABEL, CORREA CHAPARRO CARLOS ADQUIRIRON EL PREDIO POR ADJUDICACION DERECHO DE CUOTA DE CORREA CHAPARRO RAFAEL SEGUN SENTENCIA DE FECHA 11-07-2016 DEL JUZGADO 2DO PROMISCOU DE FLIA DE FAMILIA, REGISTRADA AL FOLIO 074-89768. CORREA CHAPARRO CARLOS GABRIEL, RAFAEL, MARIA TERESA DE JESUS, CORREA DE HERNANDEZ ANA, CORREA DE FERRER HERSILIA DE LA MERCEDES, CORREA DE JAIME EMILIANA Y CORREA CHAPARRO HORACIO ADQUIRIRON EL PREDIO POR SENTENCIA DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA DE FECHA 10-05-2010 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADO AL FOLIO 074-89768. CORREA CHAPARRO CARLOS GABRIEL, HORACIO, CORREA DE CIPAGAUTA MARIA TERESA DE JESUS, CORREA DE HERNANDEZ ANA, CORREA DE FERRER HERSILIA DE LAS MERCEDES,

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 5 # 17 A - 24 26 30 34 Y CL 17 A 5 21 Y KR 5 A 17 A 24

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)

(En caso de Integración y otros)

074-101285 074-109358

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 11/05/2017 Radicación 2017-074-6-3508

DOC: ESCRITURA 1380 DEL: 28/04/2017

NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA

VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0919 ENGLOBE

Nro Matrícula: 074-109362

Impreso el 5 de Julio de 2023 a las 03:32:44 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: DUARTE DELGADO WILMER JAIME CC# 88227994 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/11/2017 Radicación 2017-074-6-8187

DOC: ESCRITURA 3240 DEL: 28/09/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 200.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - DE PRIMER GRADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUARTE DELGADO WILMER JAIME CC# 88227994

A: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO CC# 4108589

A: PEREZ SILVA CLAUDIA AMPARO CC# 46670122

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 11/03/2020 Radicación 2020-074-6-1891

DOC: OFICIO 640 DEL: 22/02/2020 JUZGADO 010 CIVIL DE CTO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2019-84500.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS. NIT# 9000341024

A: DUARTE DELGADO WILMER JAIME CC# 88227994

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 30/06/2023 Radicación 2023-074-6-5261

DOC: OFICIO 1053 DEL: 05/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON

ACCION PERSONAL - RADICADO NO. 2019-84500-00 (SEGUN NUMERAL 6 DEL ARTICULO 468 DEL C.G.P.)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS. NIT# 9000341024

A: DUARTE DELGADO WILMER JAIME CC# 88227994

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/06/2023 Radicación 2023-074-6-5261

DOC: OFICIO 1053 DEL: 05/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO NO. 2023-00040-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO CC# 4108589

DE: PEREZ SILVA CLAUDIA AMPARO CC# 46670122

A: DUARTE DELGADO WILMER JAIME CC# 88227994

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

Nro Matrícula: 074-109362

Impreso el 5 de Julio de 2023 a las 03:32:44 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNNO: 2023-074-1-26745 FECHA:30/06/2023

NIS: JTTY9/ov3n+bOFKpd70o4iYm56zyYZy3QM6YVgNc9X75s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA



9.80 230505 EMYCO

JUN 30 2023 12:19:41 REMICT 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C. UNICO: 3007041496 TER: AB11C511

RECIBO: 108188

RRN: 140697

APRO: 992552

RECAUDO

CONVENIO: 85786

WOMPI

REF: 00000000000047001625159

VALOR \$ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR
HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
018000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** CLIENTE ***

J=5523
V=\$45400

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 05 de junio de 2023
Oficio No.1053

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 152383103001-2023- 00040-00
DEMANDANTE: CLAUDIA AMPARO PÉREZ SILVA C.C. No. 46.670.122
RAÚL ANTONIO OCHOA CORREDOR C.C. No. 4.108.589
DEMANDADO: WILMER JAIME DUARTE DELGADO C.C. N° 88.227.994

En cumplimiento de lo dispuesto en autos de fecha 02 de junio de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ el EMBARGO** del bien inmueble gravado con hipoteca al que le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 074-109362.

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en numeral 2° del artículo 468 del Código General del Proceso.

Cordialmente,



YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: lino.mesa@hotmail.com

ENVÍO NOTIFICACIÓN DECRETA EMBARGO PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2023-00040

Juzgado 01 Civil Circuito - Boyacá - Duitama <j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 6/06/2023 10:33

Para: Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

CC: Lino Alejandro Mesa Mejia <lino.mesa@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (76 KB)

2023-00040-00 OFICIO EMBARGO BIEN HIPOTECADO.pdf;

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Con el turno 2023-074-6-5261 se calificaron las siguientes matrículas:

074-109362

Nro Matricula: 074-109362

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 5 # 17 A - 24 26 30 34 Y CL 17 A 5 21 Y KR 5 A 17 A 24

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 30/06/2023 Radicación 2023-074-6-5261
DOC: OFICIO 1053 DEL: 05/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON
ACCION PERSONAL, RADICADO NO. 2019-84500-00 (SEGÚN NUMERAL 6 DEL ARTÍCULO 468 DEL C.G.P.)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS NIT# 9000341024
A: DUARTE DELGADO WILMER JAIME CC# 88227994

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/06/2023 Radicación 2023-074-6-5261
DOC: OFICIO 1053 DEL: 05/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO NO. 2023-00040-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO CC# 4108589
DE: PEREZ SILVA CLAUDIA AMPARO CC# 46670122
A: DUARTE DELGADO WILMER JAIME CC# 88227994

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 101106